

Управляющая Компания ООО "Инком-С"

Годовой отчет агента по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по состоянию на 31.12.2013 г.
по адресу: ул. **Металлургов 31**

Дата начала обслуживания 01.08.2011

| | Электроэнергия ОДН | Охрана | Дополнительное содержание | Вывоз мусора | Капитальный ремонт жилья | Ремонт и содержание жилья | | | ВСЕГО |
|--|-----------------------|-----------|------------------------------|--------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------|--------------|
| | | | | | | Итого | В Т.Ч. | | |
| | | | | | | | Содержание жилья | Текущий ремонт жилья | |
| Начислено на 31.12.2012 | 0,00 | 0,00 | 1 293,56 | 89 230,55 | 101 962,61 | 1 318 159,81 | 968 957,22 | 349 202,59 | 1 408 683,92 |
| Оплачено на 31.12.2012 | 0,00 | 0,00 | 1 325,54 | 76 557,58 | 73 533,81 | 1 011 907,86 | 746 538,24 | 265 369,62 | 1 089 790,98 |
| Расход на 31.12.2012 | 0,00 | 2 689,90 | 0,00 | 94 367,23 | 0,00 | 1 110 898,54 | 918 074,59 | 192 823,95 | 1 207 955,66 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете на 31.12.2012 | 0,00 | -2 689,90 | 1 325,54 | -17 809,65 | 73 533,81 | -98 990,68 | -171 536,34 | 72 545,67 | -118 164,68 |
| Начислено за 2013 г | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 56 453,36 | 136 898,80 | 1 124 256,81 | 787 654,32 | 336 602,49 | 1 180 710,17 |
| Собственники помещений | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 56 453,36 | 108 504,40 | 842 537,01 | 590 281,43 | 252 255,58 | 898 990,37 |
| Нежилые помещения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28 394,40 | 281 719,80 | 197 372,89 | 84 346,91 | 281 719,80 |
| Бюджетная дотация | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Оплачено за 2013 г | 0,00 | 0,00 | 15,36 | 51 120,22 | 131 325,50 | 1 087 682,27 | 762 030,20 | 325 652,07 | 1 138 817,85 |
| Собственники помещений | 0,00 | 0,00 | 15,36 | 51 120,22 | 96 306,10 | 782 930,13 | 548 520,85 | 234 409,28 | 834 065,71 |
| Нежилые помещения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35 019,40 | 304 752,14 | 213 509,35 | 91 242,79 | 304 752,14 |
| Бюджетная дотация | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расходы за 2013 г | 1,66 | 0,00 | 0,00 | 54 153,60 | 85 880,26 | 1 123 006,08 | 730 295,92 | 392 710,16 | 1 177 161,33 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете за 2013 г | -1,66 | 0,00 | 15,36 | -3 033,38 | 45 445,24 | -35 323,81 | 31 734,28 | -67 058,09 | -38 343,48 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете всего | -1,66 | -2 689,90 | 1 340,90 | -20 843,03 | 118 979,05 | -134 314,49 | -139 802,07 | 5 487,58 | -156 508,17 |
| Задолженность по бюджетной дотации | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Дебиторская задолженность населения | 0,00 | 0,00 | -47,34 | 18 006,11 | 31 297,50 | 288 172,93 | 205 550,00 | 82 622,93 | 337 429,20 |
| Дебиторская задолженность по нежилым | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 704,60 | 54 653,56 | 42 493,09 | 12 160,47 | 57 358,16 |
| Итого дебиторская задолженность | 0,00 | 0,00 | -47,34 | 18 006,11 | 34 002,10 | 342 826,49 | 248 043,09 | 94 783,40 | 394 787,36 |
| % оплаты населения за весь период | | | | | | 84,49 | | | |

Директор ООО "Инком-С"

Старков С.В.

Глав бухгалтер

Булычева Л.Г.

Представитель(ли) собственников
помещений в многоквартирном
доме

Александр М.А.
Ф.И.О.

Дата получения отчета

01.04.2013 2013 г

Отчет считается принятым в полном объеме в случае, если в течение 30 дней не принесены замечания в установленном законом порядке