

# Управляющая Компания ООО "Инком-С"

Годовой отчет агента по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по состоянию на 31.12.2013 г.  
по адресу: ул. Бардина 44

Дата начала обслуживания 16.01.2010

|                                                         | Холодное водоснабжение и водоотведение | Горячее водоснабжение | Отопление   | Электроэнергия | Электроэнергия ОДН | Услуги Совета дома | Дополнительное содержание | Вывоз мусора | Капитальный ремонт жилья | Капитальный ремонт ООО РСК "Инкомстрой" | Ремонт и содержание жилья |                  |                      | ВСЕГО        |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------|-------------|----------------|--------------------|--------------------|---------------------------|--------------|--------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|------------------|----------------------|--------------|
|                                                         |                                        |                       |             |                |                    |                    |                           |              |                          |                                         | Итого                     | Содержание жилья | Текущий ремонт жилья |              |
|                                                         |                                        |                       |             |                |                    |                    |                           |              |                          |                                         |                           |                  |                      |              |
| Начислено на 31.12.2012                                 | 153 825,67                             | 146 990,34            | 273 078,10  | 109 737,70     | 0,00               | 0,00               | 7 641,85                  | 86 188,55    | 67 913,19                | 96 084,00                               | 1 609 051,30              | 1 222 701,34     | 386 349,96           | 2 386 513,51 |
| Оплачено на 31.12.2012                                  | 153 223,40                             | 136 324,42            | 257 238,30  | 106 710,69     | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | 82 698,07    | 59 332,13                | 96 084,00                               | 1 535 184,49              | 1 147 369,37     | 387 815,12           | 2 271 379,37 |
| Расход на 31.12.2012                                    | 192 777,58                             | 184 150,80            | 522 734,10  | 106 581,86     | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | 85 259,59    | 202 814,83               |                                         | 1 512 943,08              | 1 129 693,34     | 383 249,74           | 2 604 447,01 |
| Остаток денежных средств на лицевом счете на 31.12.2012 | -39 554,18                             | -47 826,38            | -265 495,80 | 128,83         | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | -2 561,52    | -47 398,70               |                                         | 22 241,41                 | 17 676,03        | 4 565,38             | -333 067,64  |
| Начислено за 2013 г                                     | 0,00                                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00           | 0,00               | 36 113,64          | 0,00                      | 34 161,12    | 0,00                     | 0,00                                    | 469 109,88                | 368 235,62       | 100 874,26           | 539 384,64   |
| Собственники помещений                                  | 0,00                                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00           | 0,00               | 36 113,64          | 0,00                      | 34 161,12    | 0,00                     | 0,00                                    | 457 109,88                | 358 816,02       | 98 293,86            | 527 384,64   |
| Нежилые помещения                                       | 0,00                                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00           | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | 0,00         | 0,00                     | 0,00                                    | 12 000,00                 | 9 419,60         | 2 580,40             | 12 000,00    |
| Бюджетная дотация                                       | 0,00                                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00           | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | 0,00         | 0,00                     | 0,00                                    | 0,00                      | 0,00             | 0,00                 | 0,00         |
| Оплачено за 2013 г                                      | -1 170,23                              | 9 823,55              | 14 199,10   | 304,76         | 0,00               | 29 284,44          | 493,02                    | 32 329,12    | 5 133,12                 | 0,00                                    | 457 350,29                | 358 637,92       | 98 712,37            | 542 614,05   |
| Собственники помещений                                  | -1 170,23                              | 0,00                  | 0,00        | 304,76         | 0,00               | 29 284,44          | 493,02                    | 32 329,12    | 5 133,12                 | 0,00                                    | 453 850,29                | 355 889,41       | 97 960,88            | 515 091,40   |
| Нежилые помещения                                       | 0,00                                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00           | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | 0,00         | 0,00                     | 0,00                                    | 3 500,00                  | 2 748,51         | 751,49               | 3 500,00     |
| Бюджетная дотация                                       | 0,00                                   | 9 823,55              | 14 199,10   | 0,00           | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | 0,00         | 0,00                     | 0,00                                    | 0,00                      | 0,00             | 0,00                 | 24 022,65    |
| Расходы за 2013 г                                       | 0,00                                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00           | 1,66               | 26 753,92          | 0,00                      | 32 511,60    | 0,00                     |                                         | 611 999,68                | 428 611,70       | 183 387,98           | 671 266,85   |
| Остаток денежных средств на лицевом счете за 2013 г     | -1 170,23                              | 9 823,55              | 14 199,10   | 304,76         | -1,66              | 2 530,52           | 493,02                    | -182,48      | 5 133,12                 |                                         | -154 649,39               | -69 973,78       | -84 675,61           | -128 652,80  |
| Остаток денежных средств на лицевом счете всего         | -40 724,41                             | -38 002,83            | -251 296,70 | 433,59         | -1,66              | 2 530,52           | 493,02                    | -2 744,00    | -42 265,58               |                                         | -132 407,98               | -52 297,75       | -80 110,23           | -461 720,44  |
| Задолженность по бюджетной дотации                      | 0,00                                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00           | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | 0,00         | 0,00                     |                                         | 0,00                      | 0,00             | 0,00                 | 0,00         |
| Дебиторская задолженность населения                     | 1 772,50                               | 842,37                | 1 640,70    | 2 722,25       | 0,00               | 6 829,20           | 7 148,83                  | 5 322,48     | 3 447,94                 |                                         | 67 933,11                 | 54 999,81        | 12 933,30            | 97 659,38    |
| Дебиторская задолженность по нежилым                    | 0,00                                   | 0,00                  | 0,00        | 0,00           | 0,00               | 0,00               | 0,00                      | 0,00         | 0,00                     |                                         | 17 693,28                 | 12 598,43        | 5 094,85             | 17 693,28    |
| Итого дебиторская задолженность                         | 1 772,50                               | 842,37                | 1 640,70    | 2 722,25       | 0,00               | 6 829,20           | 7 148,83                  | 5 322,48     | 3 447,94                 |                                         | 85 626,39                 | 67 598,24        | 18 028,15            | 115 352,66   |
| % оплаты населения за весь период 96,27                 |                                        |                       |             |                |                    |                    |                           |              |                          |                                         |                           |                  |                      |              |

Директор ООО "Инком-С"

Глав.бухгалтер

Представитель(и) собственников помещений в многоквартирном доме

Дата получения отчета

Старков С.В.

Бульчева Л.Г.

Ф.И.О.

2014 г

Отчет считается принятым в полном объеме в случае, если в течение 30 дней не принесены замечания в установленном законом порядке.